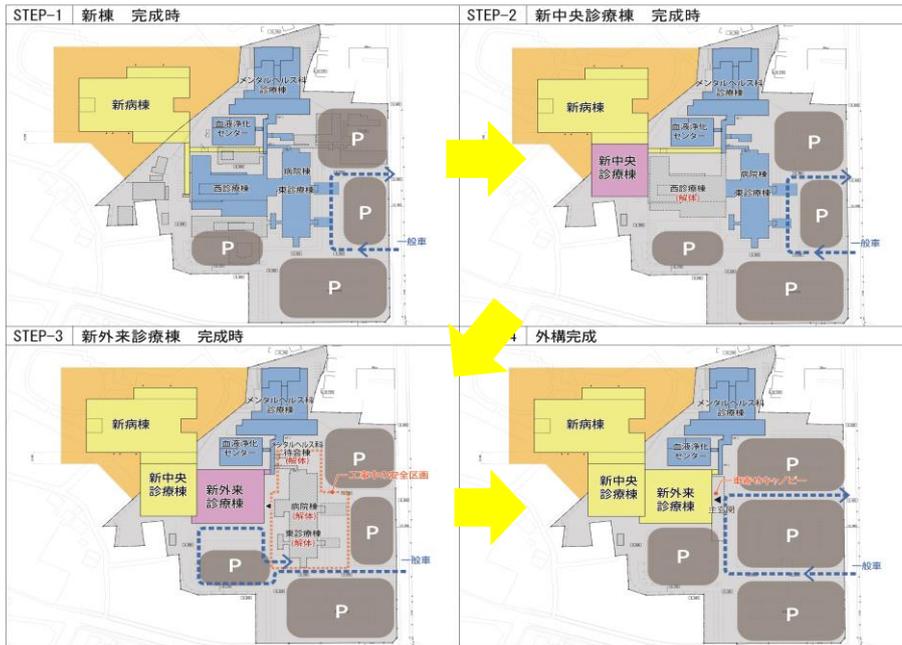


- 建設予定地の選定にあたり、建設候補地3案を比較検討した結果をむつ総合病院新病棟建設基本構想・基本計画とりまとめ案 29P『ウ 建設候補地』として追加しました。

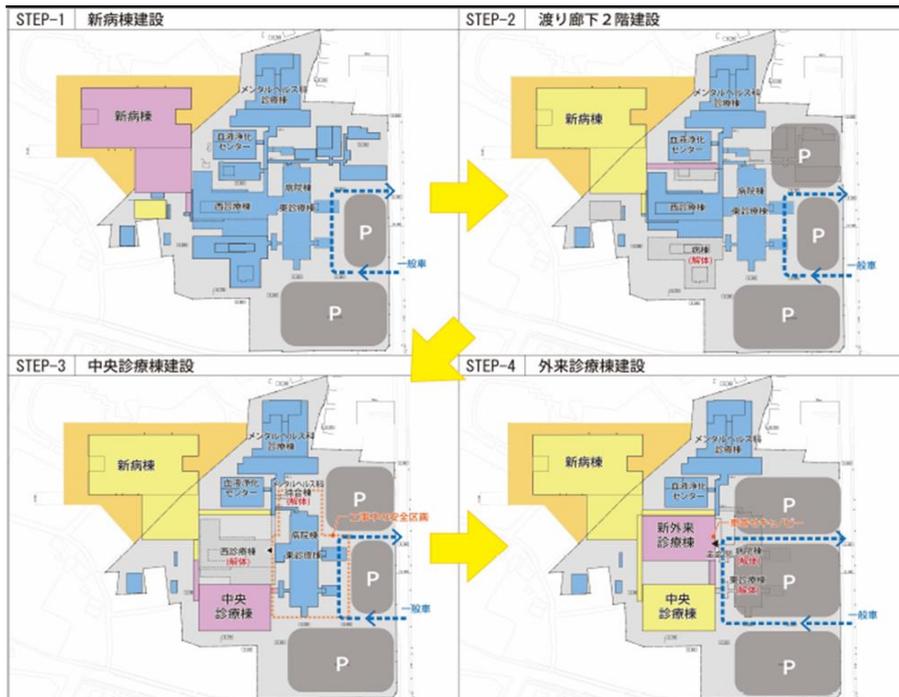
ウ 建設候補地

建設予定地の選定にあたり、A案からC案の3案を建設候補地として、病院機能・ゾーニングや駐車場など、さまざま面で比較検討した結果、A案が一番高い評価となりました。

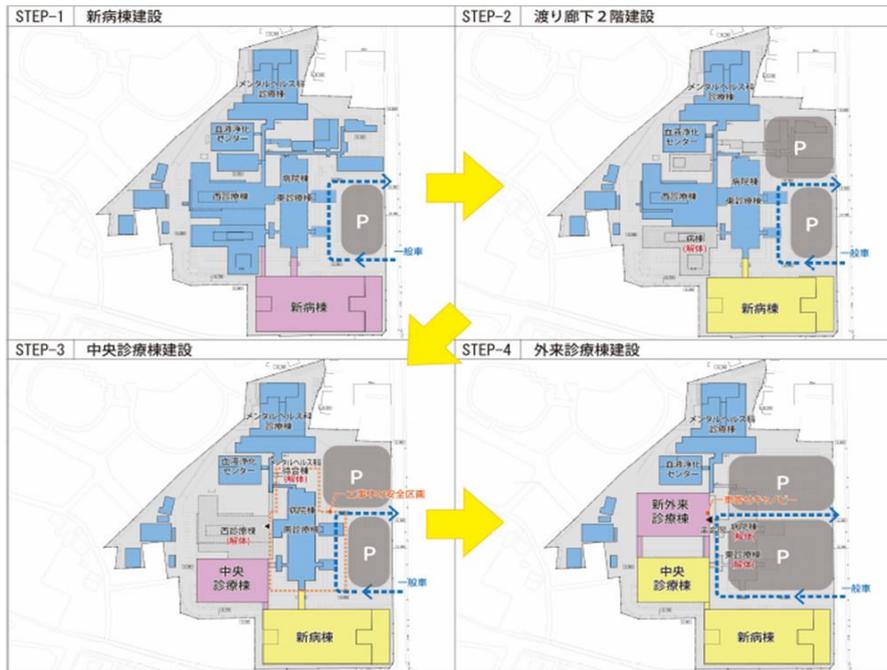
A案 金谷公園側建替え案-1



B案 金谷公園側建替え案-2



C案 南側駐車場建替え案



建設予定地比較検討表

	A案：金谷公園側建替え案-1	B案：金谷公園側建替え案-2	C案：南側駐車場建替え案
1	コンパクトシティ構想との連携 ・金谷公園との一体整備と積極的な連携が図りやすい。	・金谷公園との一体整備と積極的な連携が図りやすい。	・金谷公園との関係は現状と変化なし。
2	病院機能構成・ゾーニング ・病棟-中央診療棟-外来診療棟の順となるため、連携が図りやすい。	・病棟-外来診療棟-中央診療棟の順となるため、連携が図りにくい。	・病棟-中央診療棟-外来診療棟の順となるため、連携が図りやすい。
3	療養環境 ・公園に面し、幹線道路から十分な距離を確保できるため、良好な療養環境を得られやすい。	・公園に面し、幹線道路から十分な距離を確保できるため、良好な療養環境を得られやすい。	・幹線道路及びロータリー・駐車場に近接する。
4	アクセス ・主出入口、救急共に建物南側からのアプローチとなり、冬季の季節風の影響を受けにくい。 ・救急2ルート確保可能。	・主出入口は現状と同じ建物西側から、救急は建物南側からのアプローチとなるが、救急の位置がより西側の端となる。 ・救急は1ルートのみ。	・主出入口は現状と同じ建物西側から、救急は建物北側からのアプローチとなり、救急は冬季の季節風の影響を受けやすい。 ・救急は1ルートのみ。
5	外来駐車場 ・工事中も現状と同規模の駐車場が確保でき、全体完成後は駐車台数が増加する。	・工事中も現状と同規模の駐車場が確保でき、全体完成後は駐車台数が増加する。	・病棟工事中は正面駐車場しか使用できず、全体完成後は駐車台数が現状と同程度しか確保できない。
6	将来建て替えスペース ・外来駐車場の南側の一部を利用して全面建替えが可能。	・外来駐車場の南側の一部を利用して全面建替えが可能。	・外来駐車場が狭いため、全面建替えの場合は、外来駐車場の大部分が使用できなくなる。
その他課題	・中央診療棟の建設範囲が制約される。 ・救急アクセスと隣地の関係 ・幹線道路からの救急アクセスがやや遠回り	・外来診療棟の工事の際、工事搬入動線が狭隘となる。 ・救急アクセスと隣地の関係 ・幹線道路からの救急アクセスがやや遠回り ・非常用発電機を先行設置が必要	・病棟（厨房）からメンタルヘルス科診療棟への搬送動線が長い。 ・敷地形状及び東側道路への日影により病棟形状が制限される。（病床数・個室率の制約） ・建物周囲にメンテナンススペースが取りにくい。
総合評価	○	△	△

